

Ikt.sz: 1955 -2/2016

KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI HOZZÁJÁRULÁS ÉS SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Lábatlan Város Önkormányzata**, (2541 Lábatlan, József A. u. 60.) képviseli **Dinnyés István** polgármester, mint használatba adó másrészről **Teljesítménytúrázók Társasága Közhasznú Egyesület (képviseletében: Pinkert László)** (címe: 1035 Budapest, Raktár u. 6.) mint használatba vevő között (továbbiakban együtt: szerződő felek) az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek megállapítják, hogy használatba adó tulajdonában van a **Lábatlan, 373. hrsz-ú ingatlan**.
2. Használatba adó a használatba vevő kérelme alapján az 1. pontban meghatározott ingatlan **30 m²**-es részét teljesítménytúra rajthely céljára használatba vevőnek használatba adja ideiglenes jelleggel. A terület kizárólag fent meghatározott célra használható.
3. Szerződő felek jelen szerződést **2016. augusztus 20. napja 6.30-11.00 óra közötti meghatározott időre** kötik.
4. Használatba adó köteles az ingatlant/ingatlanrészt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban használatba vevő birtokába adni. Használatba vevő kijelenti, hogy a használattal érintett területet ismeri, az a szerződésben meghatározott célú használatra alkalmas. A birtokba adás napja **2016. augusztus 20.**
5. Használatba vevő kérte a közterület foglalási díj elengedését, arra tekintettel, hogy az egyesület által szervezett teljesítménytúra non-profit természetjáró rendezvény.
Használatba adó fentiekre való tekintettel a közterület használati díj elengedését engedélyezi.
6. Használatba vevő kötelezettségei:
 - köteles a terület állagát megővni, karbantartásáról és tisztántartásáról gondoskodni,
 - a területen 1 db sátrat helyezhet el,
 - a használat megszűnésekor a területet eredeti állapotában, rendezetten, a használatba vevő által elhelyezett építmények, egyéb dolgok elszállításával használatba adó birtokába visszaadni.
7. Használatba vevő a terület használatára vonatkozó jogát harmadik személynek át nem ruházhatja, át nem engedheti.
8. Használatba adó a terület szerződésszerű használatát bármikor ellenőrizheti. Az ingatlannak/ingatlanrésznek a szerződéstől eltérő használata esetén, illetve, ha a használatba vevő díjfizetési kötelezettségének felszólítás ellenére sem tesz eleget, a használatba adó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Előbbi esetben használatba vevő a felmondás közlésétől számított 3 napon belül köteles a használatot megszüntetni.
9. **Használatba vevő a szerződés egy példányát a közterület-használat helyszínén kell, hogy tartsa és arra jogosult személynek ellenőrzéskor meg kell mutatnia.**
10. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Lábatlan Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 25/2004 (IX.22.) számú rendelete és a Ptk. rendelkezései az irányadóak.
11. Amennyiben az engedélyezett tárgyakon kívül más tárgy vagy eszköz kihelyezésére kerül sor, azokat a tulajdonos kárára és költségére a használatba adó elszállíthatja.
12. A szerződő felek jelen bérleti szerződésből eredő esetleges jogvitáik rendezésére az Esztergomi Városi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
13. Szerződő felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Lábatlan, 2016. augusztus 5.

Dinnyés István
polgármester

használatba vevő